

福州市晋安区人民政府文件

榕晋政综〔2022〕115号

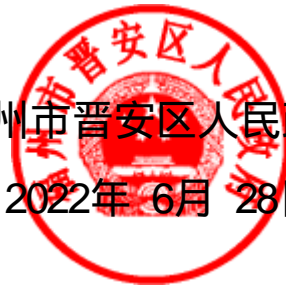
福州市晋安区人民政府关于印发 《晋安区“晋享优服卡”实施办法》的通知

各乡镇（街道）政府（办事处）、福兴经济开发区、金城产业发展与古城保护中心，火车站地区综管办，区政府各有关部门

《晋安区“晋享优服卡”实施办法》已经区政府研究同意，现印发给你们，请认真组织实施。

福州市晋安区人民政府

2022年6月28日



晋安区“晋享优服卡”实施办法

为贯彻落实中央和省、市决策部署，不断优化营商营智环境，进一步精准、高效服务我区优质企业和人才，促进企业增产增效、人才安居乐业，现结合我区实际，制定“晋享优服卡”实施办法。

一、服务对象

(一) 企业正常经营且符合以下标准之一的，经认定后对企业法人发放“晋享优服卡”

1. 上年度纳税额达 1000 万元以上的企业。
2. 符合条件的规模及限额以上企业（标准如下）
 - (1) 规模以上工业企业年产值达到 10 亿元以上
 - (2) 建筑业企业注册地在晋安区且年产值在 10 亿元以上
 - (3) 限额以上批发业销售年收入达到 15 亿元以上
 - (4) 限额以上零售业销售年收入达到 10 亿元以上
 - (5) 限额以上住宿业营业年收入达到 1 亿元以上
 - (6) 限额以上餐饮业营业年收入达到 1 亿元以上
 - (7) 规模以上服务业营业年收入达到 3 亿元以上。
3. 经区委区政府认定的对本区有重大贡献的企业。

(二) 符合以下标准之一的人才，经认定后对本人发放“晋享优服卡”

入选省级以上（含本级，下同）高层次人才（含国家级人才、福建省引才“百人计划”专家、省特支人才、省特级 ABC 类高层

次人才、省“创业之星”“创新之星”人才、省特级后备人才、省“雏鹰计划”青年拔尖人才、百千万人才工程省级人选)、晋安区优秀人才。

(三)经区委区政府认定的对晋安区教育作出特殊贡献的企业或个人。

牵头单位：区统计局、区委人才办、区教育局

责任单位 区委办、区政府办、区财政局、区工信局、区商务局、区建设局、区人社局

二、服务条款

(一) 医疗保健服务

“晋享优服卡”持卡人至晋安区医院就诊，开通绿色通道，由区医院领导负责接待，专人一对一引导就诊，听取并关注持卡人的诉求和病情；住院患者可享受二级保健待遇，直接到客服中心，由专人引导入住干部病房，单人单间；产生的门诊、住院费用由个人医保结算。“晋享优服卡”持卡人享受每年1000元/人的免费健康体检，需在体检中心预约，按需求定制体检套餐，费用由区卫健局确认，报区财政局结算。(区医院将为持卡人做好相关服务保障工作)

牵头单位：区卫健局

责任单位：区发改局、区财政局、区统计局

(二) 政务快捷服务

晋安区行政服务中心、晋安区市民服务中心、人才综合服务

港（数字内容产业园）设立专门服务窗口，按照“专窗服务，绿色通道、优先办理、限时办结”的方式，为“晋享优服卡”持卡人提供相应服务。“晋享优服卡”持卡人享受容缺受理服务、告知承诺制服务、无偿代办服务、绿色通道服务，另有专人接待引导服务。（区行政服务中心企业服务科将为持卡人做好相关服务保障工作）

牵头单位：区行政服务中心管委会

（三）子女教育服务

“晋享优服卡”企业高级职工在该企业服务三年及以上且医社保连续缴费三年及以上的（特殊人才除外），可向我区区属优质公办幼儿园、义务教育阶段学校申请其子女在晋安区入学、转学，由企业或监护人向区发改局提出书面申请，并提供入学、转学所需材料，经区发改局审核后，符合条件的由区发改局统一造册报送区教育局，区教育局根据学位情况统筹安排入学、转学手续。（注：对我区发展贡献突出的“晋享优服卡”企业经区领导审批每年可增加1至2名入学名额）。

持有“晋享优服卡”的人才依据其人才类型相关政策规定享受对应的子女教育服务；未有人才项目类型相关政策规定的可向区委人才办提出书面申请，并提供入学、转学所需材料，经区委人才办审核后符合条件的由区委人才办统一报送区教育局，区教育局根据学位情况统筹安排入学入园。（区教育局将为持卡人做好相关服务保障工作）。

牵头单位：区教育局、区委人才办、区发改局

（四）落户快捷服务

具有中国国籍的“晋享优服卡”持卡人，原户籍地在我省的国外中国公民回国可申请在福州市晋安区落户，优先快捷办理愿意放弃外国国籍而申请加入或恢复中国国籍的，优先受理其本人及随归、随迁的配偶和子女加入或恢复中国国籍申请，方便其办理落户福州市晋安区手续。（区侨办将为持卡人做好相关服务保障工作）

牵头单位：区侨办、区公安分局

（五）交通贵宾服务

农业银行为“晋享优服卡”持卡人提供一年八次的长乐机场贵宾室服务。区政府提前报备持卡人卡号信息及企业信息，农业银行为持卡人导入长乐机场贵宾室服务白名单，持卡人无需提前预约，持卡人现场签署企业名称及持卡人名称确认使用，他人携带使用的视同本人使用，核减相应使用次数，贵宾服务凭卡使用，丢失后应第一时间挂失。（农业银行将为持卡人做好相关服务保障工作）

“晋享优服卡”持卡人通过厦门航空指定渠道购票，在乘坐厦航航班时，可享受专属客户经理、团队票专享、订座候补优先、优先预留飞机前排座位、乘机紧急情况协助处理等服务。（厦门航空将为持卡人做好相关服务保障工作）

“晋享优服卡”持卡人在福州北站乘车时，可免费使用茶园

街道八闽第一站的人才驿站休息室。（茶园街道将为持卡人做好相关服务保障工作）

牵头单位：区政府办、茶园街道

责任单位：农业银行晋安支行、厦门航空

（六）信贷支持服务

“晋享优服卡”持卡人可在各大银行晋安区分行服务网点免费享受贵宾茶室服务。

农业银行：与其他非持卡客户相比，利率更低、额度更高。持卡企业可向农业银行申请专属客户经理，为其提供全程一对一融资顾问服务，量身定制融资方案。符合准入条件的小微企业农业银行可申请为该企业提供 1000 万元以下年利率为 3.65% 的抵押贷款、1000 万元至 2000 万元年利率为 4.35% 的抵押贷款（利率会随市场报价变动）。若企业资金已在农业银行结算并达标的可适当提高贷款抵押率；若为农业银行的新客户，贷款以后在农业银行的结算资金达标的，后期也能适当提高抵押率。无法提供合格抵押物的小微企业，并且符合准入标准的，农业银行可以按照纳税额度，给予该企业最高 100 万元的信用贷款，目前的年利率为 3.95%（利率会随市场报价变动）。对于大中型企业农业银行在利率方面可按综合定价给予一定程度的下浮优惠。持卡人也可申请个人经营性房地产抵押贷款，最高可贷 1000 万元，最长 10 年，年利率 3.70% 起。（农业银行将为持卡人做好相关服务保障工作）

海峡银行：与其他非持卡客户相比，利率更低、额度更高。为“晋享优服卡”企业及企业主制定专属金融服务方案，并根据海峡银行的优质客户标准为“晋享优服卡”企业及企业主提供VIP室、贵宾活动以及定价优惠等金融服务，持卡用户均可享受海峡银行白金客户权益。具体项目如下（1）网点VIP服务 享受预约选号业务（名额有限 先到先得）、辖区网点贵宾室免费试用、家庭资产配置理财服务、专属客户经理金融服务、VIP客户上门开户等服务（2）VIP卡优惠 享受专属卡面、自助设备跨行取款免费，不定期推出专属理财产品（名额有限，先到先得）、金盾、蓝牙盾免费、个人跨行柜台转账汇款5折等优惠（3）信贷支持：享受信贷规模优先配给、海峡银行贷款指导价利率（LPR）浮动点数*90%的优惠及个性化金融产品服务。（海峡银行将为持卡人做好相关服务保障工作）

持有“晋享优服卡”的人才可享受海峡银行为其提供的最高30-500万元的“人才贷”服务。（由海峡银行根据人才级别划定，为持卡人做好相关服务保障工作）。

牵头单位：区金融办

责任单位：农业银行晋安支行、海峡银行晋安支行

（七）旅游休闲服务

“晋享优服卡”持卡人在汇雅温泉休闲旅游度假区、川捷休闲文体旅游区，可享受温泉门市价的5折优惠，在寿山石古矿洞景区、福建皇帝洞景区可享受门票门市价的5折优惠，上述优惠

仅限持卡人本人使用；持卡人在福州美人谷景区可享受温泉门市价的 5折优惠（每张卡每天限购 3张票）；持卡人在寿山乡飞云峡景区，可享受门票及所有游乐项目门市价的 5折优惠，同个游乐项目每张卡每天限购 3张票。持卡人在桂湖美术馆、晋安文化记忆馆可享受免费讲解服务。（区旅游事业发展中心将为持卡人做好相关服务保障工作）

“晋享优服卡”企业持卡人及其员工、客商（员工证或出具企业介绍信）、人才持卡人可享受我区光明港梅园国际大酒店、福州泰禾铂尔曼酒店、福州泰禾凯宾斯基酒店协议价优惠。

光明港梅园国际大酒店：（1）入住酒店客房享受门市价 8折优惠 （2）酒店自助餐厅享受门市价 9折优惠 （3）大型展会、特殊节假日期间及其他注意事项以协议为准。

福州泰禾凯宾斯基酒店：（1）入住指定客房享受协议价 （2）酒店餐饮消费享受门市价的 9折优惠；（3）酒店洗衣服务享受门市价的 8折优惠 （4）大型展会、特殊节假日期间及其他注意事项以协议为准。

福州泰禾铂尔曼酒店 （1）入住指定客房享受协议价 （2）酒店餐饮消费享受门市价的 8.8折优惠 （3）酒店洗衣服务享受门市价的 7折优惠 （4）大型展会、特殊节假日期间及其他注意事项以协议为准。（区商务局将为持卡人做好相关服务保障工作）

牵头单位：区商务局、区旅游事业发展中心

（八）人才公寓服务

持有“晋享优服卡”的人才可按照规定申请入住区人才公寓，不同公寓房源按照租金定价的 80%或最优租金折扣优惠价作为人才租赁价格，并按人才等级给予对应的人才租赁补贴，还可享受公寓申请优先办理、优先入住服务。

牵头单位：区委人才办、区人社局

（九）场地预约服务

持有“晋享优服卡”的人才可优先申请“智汇晋安”人才驿站、两岸社区交流中心、人才综合服务港（数字内容产业园）、人才超市、东二环党建hui客厅等场地预约使用。

牵头单位：区委人才办、区人社局、区民政局、岳峰镇

（十）人才联系服务

持有“晋享优服卡”的人才可纳入区领导联系人才范围，并根据有关规定可推荐提名作为各级党代会代表、人大代表和政协委员人选。

牵头单位 区委人才办

三、其他事项

（一）区发改局负责每年对入库企业进行重新统计、更新，每年 1月 31日前对符合“晋享优服卡”发放条件的对象，将其相关信息报送给区直各牵头单位。同时，每两年对已发卡企业进行复核，连续两年不符合持卡认定条件、违反国家法律、法规且情节严重或税收迁出我区的，将在当年度取消卡片持有资格，将卡片收回注销。

区委人才办负责每年对“晋享优服卡”的适用人才进行重新统计、更新。每年1月31日前对符合“晋享优服卡”发放条件的对象，将其相关信息报送给区直各牵头单位。同时，对已发卡人才重新审核，对于不符合继续持卡条件的人才，将取消卡片持有资格，将卡片收回注销。本卡有效期与持卡人入选人才项目认期一致。认期内人才晋级的，有效期重新计算。

(二) 存在下列情况之一的“晋享优服卡”持卡人，注销其“晋享优服卡”，不再享受本办法规定的各项待遇

- 1 因违法犯罪受到刑事处罚、造成严重社会影响的
- 2 在申报各类人才计划中 存在弄虚作假并经核实确认 或入选的人才项目中评估不合格的
- 3 劳动(人事)关系不再隶属于我区党政机关、企事业单位的
- 4 违反规定将卡借给他人使用的
- 5 存在其他违法违规行为，应当予以注销的。

(三) “晋享优服卡”的小程序开发、更新和维护及本办法的服务保障、行政服务中心企业代办工作由区发改局牵头负责。

(四) 区效能办、区政府督查室负责跟踪督促各牵头单位切实履行落实服务条款内容，对落实不到位的责任单位及责任人将予以严肃处理。

(五) 以上服务条款自文件印发之日起施行，有效期两年，由各服务条款牵头单位负责具体条款解释工作。若新增其他服务

条款，届时再进一步修订完善本办法。

（六）本实施办法由区发改局负责统筹推进，对试行过程中发现的问题，由各相关部门互相配合积极研究解决。

（七）本实施办法自发布之日起施行，《福州市晋安区人民政府关于印发〈晋安区“晋企优服卡”实施办法〉的通知》（榕晋政综〔2020〕218号）文件同时废止。

- 附件
- 1.“晋享优服卡”企业名单
 - 2.“晋享优服卡”人才清单

福州市晋安区人民政府办公室

2022年 6月 28日印发