

2026年度  
福州市晋安区城乡建  
设技术中心部门预算

# 目 录

<b>第一部分 部门概况</b> .....	4
一、部门主要职责.....	5
二、部门预算单位构成.....	5
三、部门主要工作任务.....	6-7
<b>第二部分 2026年度部门预算表</b> .....	8
一、收支预算总表.....	9
二、收入预算总表.....	10
三、支出预算总表.....	11
四、财政拨款收支预算总表.....	11-12
五、一般公共预算拨款支出预算表.....	12-13
六、政府性基金预算拨款支出预算表.....	13
七、国有资本经营预算拨款支出预算表.....	13-14
八、一般公共预算支出经济分类情况表.....	14
九、一般公共预算基本支出经济分类情况表.....	14-15
十、一般公共预算“三公”经费支出预算表.....	15
十一、部门专项资金管理清单目录.....	15
<b>第三部分 2026年度部门预算情况说明</b> .....	16
一、预算收支总体情况.....	16
二、一般公共预算拨款支出情况.....	17-18
三、政府性基金预算拨款支出情况.....	18-19

四、国有资本经营预算拨款支出情况.....	19
五、一般公共预算拨款基本支出情况.....	19
六、一般公共预算“三公”经费支出情况.....	20
七、预算绩效目标情况.....	20
八、其他重要事项说明.....	20-21
<b>第四部分 名词解释.....</b>	<b>22-24</b>

# 第一部分

## 部门概况

## 一、部门主要职责

福州市晋安区城乡建设技术中心的主要职责是：

（一）贯彻实施国家和省、市有关基本建设、镇村建设、

建筑业、市政公用事业、农村公路以及国防交通战备的法律、法规、规章和政策，起草制定相应的年度计划，并组织实施。

（二）负责区管区历史建筑资产的保护、管理和活化利用工作提供技术保障工作。协助制定区管建设工程消防设计审查和验收相关管理规定，贯彻落实历史建筑保护法规、规章、政策。

（三）承担指导镇村建设工作。

（七）按照市建设局委托的推进全区建筑节能工作；组织本区建设系统科技成果推广工作；会同有关部门贯彻实施建筑节能的政策、法规。

（八）负责全区建筑行业人才的管理和培训；

（九）承担统筹协调建设系统及相关部门的职责。

（十）承办区委、区政府交办的其他事项。

## 二、部门预算单位构成

从预算单位构成看，福州市晋安区城乡建设技术中心，包括 1 个机关行政处（科）室，其中：列入 2026 年部门预算编制范围的单位详细情况见下表：

序号	单位名称
1	福州市晋安区城乡建设技术中心

本部门无下属单位

### 三、部门主要工作任务

2026年，我中心将坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，紧扣中央、省委、市委及区委城市工作部署会议精神，深入推进“奋勇争先突破年”行动。紧扣“3+X”工作路径，扎实推进城市更新、市政公用设施建设和城市安全韧性提升三大基础工程，同步拓展历史建筑保护利用、闽台融合发展等特色领域，全力推动高品质现代化中心城区建设迈上新台阶。

强化项目抓手，夯实发展支撑，实施“3+X”专项行动

1. 推动项目建设。按照“保续建、保必建”原则，积极贯彻主管部门常态化开展城建项目谋划、项目前期储备等工作，重点推进在建和已落实资金拼盘项目、征收地块配套路网、排水防涝等必建项目建设。其中、城市更新方面实施象园街道乐园社区(完整社区)项目等10个项目；市政设施方面实施前横路快速化改造等67个项目；安全韧性方面实施排水防涝及城市地下管网改造更新等4个项目；同步推进历史建筑修缮保护等2个项目。

2. 实施“城市更新提质”行动。谋划储备高质量更新项目库，推进21项总投资37亿元的城市品质提升项目。完成2025年省级样板工程收尾工作，全力推动象园街道乐园社区完整社区更新、晋安区无障碍设施改造提升片区等2个省级样板工程创建，继续谋划2027年样板项目，推进“福州第一城”新店古城遗址公园周边区域整治提升项目和福兴经济开发区老旧厂区改造提质项目建设，以点带面提升城市更新整体水平，充分发挥我中心的综合实力。

3. 拓展“X”特色领域。一是助力建筑企业发展。力争全区建筑业总产值保持4%左右增速，畅通政企沟通，精准纾困解难。推动1家企业总承包二级资质就位、1家企业晋升一级资质，培育1家准龙头企业升级，力保产值稳步增长。二是强化历史建筑保护，推进新一批传统风貌建筑认定保护与修缮活化，重点修缮桂山村2处传统风貌建筑；落实地块开发历史文化前置评估，完成老城区老街区专项调查与动态监测，夯实保护对象资源底数，为后续城市更新筑牢基础。三是深化闽台融合，推动宦溪镇宦溪村打造闽台乡建乡创样板村，充分体现我中心的前瞻性发展理念。

此外，我中心继续擦亮工程建设项目审批制度改革、建筑企业资质改革等工作品牌，抓实市政设施维护、内河管护、夜景灯光靓化等民生实事；强化店牌店招管理等行

业监管，全方位提升建设领域治理效能，推动我区城乡建设事业高质量发展。

## 第二部分

### 2026年度部门预算表

# 一、收支预算总表

## 2026年度收支预算总表

单位：万元

收 入		支 出	
项目	预算数	项目	预算数
一、一般公共预算拨款收入	308.52	一、一般公共服务支出	
二、政府性基金预算拨款收入		二、外交支出	
三、国有资本经营预算拨款收入		三、国防支出	
四、财政专户管理资金收入		四、公共安全支出	
五、事业收入		五、教育支出	
六、事业单位经营收入		六、科学技术支出	
七、上级补助收入		七、文化旅游体育与传媒支出	
八、附属单位上缴收入		八、社会保障和就业支出	67.19
九、其他收入		九、卫生健康支出	15.38
十、上年结转结余		十、节能环保支出	
		十一、城乡社区支出	187.40
		十二、农林水支出	
		十三、交通运输支出	
		十四、资源勘探工业信息等支出	
		十五、商业服务业等支出	
		十六、金融支出	
		十七、援助其他地区支出	
		十八、自然资源海洋气象等支出	
		十九、住房保障支出	38.54
		二十、粮油物资储备支出	
		二十一、国有资本经营预算支出	
		二十二、灾害防治及应急管理支出	
		二十三、其他支出	
		二十四、债务还本支出	
		二十五、债务付息支出	
		二十六、债务发行费用支出	
收入合计	308.52	支出合计	308.52

## 二、收入预算总表

### 2026年度收入预算总表

单位  
：万元

科目编码	科目名称	总计	一般公共预算 拨款收入	政府性基金 预算拨款收入	国有资本 经营预算 拨款收入	财政专户 管理资金 收入	事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	上年转 结余
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
合计		308.52	308.52									
208	社会保障和就 业支出	67.19	67.19									
20805	行政事业单位 养老支出	67.19	67.19									
2080502	事业单位离退 休	31.98	31.98									
2080505	机关事业单位 基本养老保险 缴费支出	23.47	23.47									
2080506	机关事业单位 职业年金缴费 支出	11.74	11.74									
210	卫生健康支出	15.38	15.38									
21011	行政事业单位 医疗	15.38	15.38									
2101102	事业单位医疗	8.61	8.61									
2101103	公务员医疗补 助	6.77	6.77									
212	城乡社区支出	187.40	187.40									
21201	城乡社区管理 事务	187.40	187.40									
2120199	其他城乡社区 管理事务支出	187.40	187.40									
221	住房保障支出	38.54	38.54									
22102	住房改革支出	38.54	38.54									
2210201	住房公积金	19.55	19.55									
2210202	提租补贴	4.39	4.39									
2210203	购房补贴	14.60	14.60									

### 三、支出预算总表

#### 2026年度支出预算总表

单位  
：万  
元

科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出	事业 单位 经营 支出	上缴 上级 支出	对附 属单 位补 助支 出
1	2	3	4	5	6	7	8
合计		308.52	308.52				
208	社会保障和就业支出	67.19	67.19				
20805	行政事业单位养老支出	67.19	67.19				
2080502	事业单位离退休	31.98	31.98				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	23.47	23.47				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	11.74	11.74				
210	卫生健康支出	15.38	15.38				
21011	行政事业单位医疗	15.38	15.38				
2101102	事业单位医疗	8.61	8.61				
2101103	公务员医疗补助	6.77	6.77				
212	城乡社区支出	187.40	187.40				
21201	城乡社区管理事务	187.40	187.40				
2120199	其他城乡社区管理事务支出	187.40	187.40				
221	住房保障支出	38.54	38.54				
22102	住房改革支出	38.54	38.54				
2210201	住房公积金	19.55	19.55				
2210202	提租补贴	4.39	4.39				
2210203	购房补贴	14.60	14.60				

### 四、财政拨款收支预算总表

#### 2026年度财政拨款收支预算总表

单位：万元

收 入		支 出	
项目	预算数	项目	预算数
一、一般公共预算拨款收入	308.52	一、一般公共服务支出	
二、政府性基金预算拨款收入		二、外交支出	
三、国有资本经营预算拨款收入		三、国防支出	
		四、公共安全支出	

		五、教育支出	
		六、科学技术支出	
		七、文化旅游体育与传媒支出	
		八、社会保障和就业支出	67.19
		九、卫生健康支出	15.38
		十、节能环保支出	
		十一、城乡社区支出	187.40
		十二、农林水支出	
		十三、交通运输支出	
		十四、资源勘探工业信息等支出	
		十五、商业服务业等支出	
		十六、金融支出	
		十七、援助其他地区支出	
		十八、自然资源海洋气象等支出	
		十九、住房保障支出	38.54
		二十、粮油物资储备支出	
		二十一、国有资本经营预算支出	
		二十二、灾害防治及应急管理支出	
		二十三、其他支出	
		二十四、债务还本支出	
		二十五、债务付息支出	
		二十六、债务发行费用支出	
收入合计	308.52	支出合计	308.52

## 五、一般公共预算拨款支出预算表

### 2026年度一般公共预算拨款支出预算表

单位：万元

科目编码	科目名称	合计	其中：	
			基本支出	项目支出
1	2	3	4	5
合计		308.52	308.52	

208	社会保障和就业支出	67.19	67.19	
20805	行政事业单位养老支出	67.19	67.19	
2080502	事业单位离退休	31.98	31.98	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	23.47	23.47	
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	11.74	11.74	
210	卫生健康支出	15.38	15.38	
21011	行政事业单位医疗	15.38	15.38	
2101102	事业单位医疗	8.61	8.61	
2101103	公务员医疗补助	6.77	6.77	
212	城乡社区支出	187.40	187.40	
21201	城乡社区管理事务	187.40	187.40	
2120199	其他城乡社区管理事务支出	187.40	187.40	
221	住房保障支出	38.54	38.54	
22102	住房改革支出	38.54	38.54	
2210201	住房公积金	19.55	19.55	
2210202	提租补贴	4.39	4.39	
2210203	购房补贴	14.60	14.60	

## 六、政府性基金预算拨款支出预算表

### 2026年度部门政府性基金拨款支出预算表

单位：万元

科目编码	科目名称	小计	其中：	
			基本支出	项目支出
	合计			

备注：本单位 2025 年度没有使用政府性基金预算拨款安排的支出。

## 七、国有资本经营预算拨款支出预算表

### 2026年度国有资本经营预算拨款支出预算表

单位：万元

科目编码	科目名称	合计	其中：	
			基本支出	项目支出
	合计			

备注：本单位 2025 年度没有度国有资本经营预算拨款安排的支出

## 八、一般公共预算支出经济分类情况表

2026年度一般公共预算支出经济分类情况表

单位：万元

科目编码	科目名称	预算数
1	2	3
合计		308.52
301	工资福利支出	253.87
302	商品和服务支出	21.91
303	对个人和家庭的补助	32.73
307	债务利息及费用支出	
309	资本性支出（基本建设）	
310	资本性支出	
311	对企业补助（基本建设）	
312	对企业补助	
313	对社会保障基金补助	
399	其他支出	

## 九、一般公共预算基本支出经济分类情况表

2026年度一般公共预算基本支出经济分类情况表

单位：万元

科目编码	科目名称	预算数
1	2	3
合计		308.52
301	工资福利支出	253.87
30101	基本工资	49.19
30102	津贴补贴	36.15
30103	奖金	72.40
30106	伙食补助费	
30107	绩效工资	25.99
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	23.47
30109	职业年金缴费	11.74
30110	职工基本医疗保险缴费	8.42
30111	公务员医疗补助缴费	6.77

30112	其他社会保障缴费	0.19
30113	住房公积金	19.55
30114	医疗费	
30199	其他工资福利支出	
302	商品和服务支出	21.91
30201	办公费	18.53
30215	会议费	
30216	培训费	1.45
30228	工会经费	1.93
30299	其他商品和服务支出	
303	对个人和家庭的补助	32.73
30311	代缴社会保险费	
30399	其他对个人和家庭的补助	32.73
39999	其他支出	

## 十、一般公共预算“三公”经费支出预算表

### 2026年度一般公共预算“三公”经费支出预算表

单位：万元

项目	预算数
合计	0.00
1、因公出国（境）费用	0.00
2、公务接待费	0.00
3、公务用车购置及运行费	0.00
其中：（1）公务用车购置费	0.00
（2）公务用车运行费	0.00

本部门2025年度没有一般公共预算安排的“三公”经费支出”

## 十一、部门专项资金管理清单目录

2026年度本单位部门无专项资金

## 第三部分

# 2026年度部门预算情况说明

## 一、预算收支总体情况

按照综合预算的原则，部门所有收入和支出均纳入部门预算管理。2026年，晋安区城乡建设技术中心部门收入预算为308.52万元，比上年增加16.8万元，主要原因是人员经费增加。其中：一般公共预算拨款收入308.52万元、政府性基金预算拨款收入0万元、国有资本经营预算拨款收入0万元。

相应安排支出预算308.52万元，比上年增加16.8万元，主要原因是人员经费增加。其中：基本支出308.52万元、项目支出0万元。

## 二、一般公共预算拨款支出情况

2026年度一般公共预算拨款支出308.52万元，比上年增加16.8万元，增长5.75%，主要原因是人员经费增加。按照党中央、国务院和省委、省政府关于过紧日子的有关要求，厉行节约办一切事业，大力压减一般性支出，重点压减了公用经费、培训费、（如：公用经费和培训等项目支出中涉及的非急需非刚性支出），同时合理保障了民生工程、城市基础设施建设等工作的支出需求，体现在有关支出科目中。其中：

（一）2080502 事业单位离退休31.98万元，主要用于事业单位退休人员的人员经费。

(二) 2080505 机关事业单位基本养老保险缴费支出23.47万元，主要用于在编在职人员的机关事业单位养老保险缴费支出。

(三) 2080506 机关事业单位职业年金缴费支出11.74万元，主要用于在编在职人员的职业年金缴费支出。

(四) 2101102 事业单位医疗8.61万元，主要用于事业人员的医疗保险支出。

(五) 2101103 公务员医疗补助6.77万元，主要用于行政事业人员的公务员医疗补助支出。

(六) 2120199 其他城乡社区管理事务支出187.4万元，主要事业单位人员经费支出。

(七) 2210201 住房公积金19.55万元，主要用于行事业人员的住房公积金缴交。

(八) 2210202 提租补贴4.39万元，主要用于事业人员和退休人员的提租补贴支出。

(九) 2210203 购房补贴14.6万元，主要用于事业人员住房补贴支出。

### 三、政府性基金预算拨款支出情况

本部门 2026年度没有使用政府性基金预算拨款安排的支

出。

#### 四、国有资本经营预算拨款支出情况

本部门 2026年度没有使用国有资本经营预算拨款安排的支出。

#### 五、一般公共预算拨款基本支出情况

2026年度一般公共预算拨款基本支出308.52万元，其中：

（一）人员经费286.61万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、伙食补助费、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、其他工资福利支出、离休费、退休费、抚恤金、生活

补助、医疗费补助、奖励金、其他对个人和家庭的补助支出。

（二）公用经费21.91元，主要包括：办公费、印刷费、咨询费、手续费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、劳务费、委托业务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、税金及附加费用、其他商品和服务支出、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他资本性支出。

## 六、一般公共预算“三公”经费支出情况

### （一）因公出国（境）经费

2026年预算安排0万元。

### （二）公务接待费

2026年预算安排0万元。

### （三）公务用车购置及运行费

2026年预算安排0万元。

## 七、预算绩效目标情况

### （一）绩效目标设置情况

1、2026年，晋安区晋安区城乡建设技术中心部门无设置项目绩效目标。

### 2.有关情况说明

本部门无其他需要说明的绩效目标情况

## 八、其他重要事项说明

### （一）机关运行经费

本部门没有机关运行经费。

### （二）政府采购情况

2026年，晋安区城乡建设技术中心无政府采购预算。

### （三）国有资产占用使用情况

截至2026年12月31日，晋安区城乡建设技术中心部门共有车辆0辆，其中：副部（省）级以上领导用车0辆、主要领导干部

部用车0辆、机要通信用车0辆、应急保障用车0辆、执法执勤用车0辆、特种专业技术用车0辆、离退休干部用车0辆、其他用车0辆。单位价值100万元（含）以上设备0台（套）。

2026年部门预算安排购置车辆0辆，其中：副部（省）级以上领导用车0辆、主要领导干部用车0辆、机要通信用车0辆、应急保障用车0辆、执法执勤用车0辆、特种专业技术用车0辆、离退休干部用车0辆、其他用车0辆。单位价值100万元（含）以上设备0台（套）。

## 第四部分

### 名词解释

**一、财政拨款收入：**指财政当年拨付的资金，包括一般公共预算拨款收入、政府性基金预算拨款收入、国有资本经营预算拨款收入。

**二、事业收入：**指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

**三、事业单位经营收入：**指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

**四、其他收入：**指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“事业单位经营收入”等以外的收入。主要是事业单位固定资产出租收入、存款利息收入等。

**五、结转结余资金：**指以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

**六、基本支出：**指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

**七、项目支出：**指在基本支出之外为完成特定行政任务或事业发展目标所发生的支出。

**八、事业单位经营支出：**指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

**九、上缴上级支出：**指下级单位上缴上级的支出。

**十、对附属单位补助支出：**指对下级单位补助发生的支出。

**十一、“三公”经费：**纳入财政预决算管理的“三公”

经费，是指使用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费，指单位公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费）及燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

**十二、机关运行经费：**为保障行政单位（包括参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。